

Результаты голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Чебаркуль, км. А/д Чебаркуль-Миасс 6, дом 9

№ п/п	Вопросы голосования	Проголо- совало «За»	Проголо- совало «Против»	Проголо- совало «Воздержался»	Результат
1.	Выборы председателя собрания, выборы членов счетной комиссии. О наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложенный, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания. Выбрать председателя собрания – Ваяншикина Евгения Александровича, директора ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» ИНН 7420015073, ОГРН 1117420000280, секретаря собрания – Маслову Галину Григорьевну, собственника помещения № 12. Наделить их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложенный, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.	1448,95 кв.м (76,86%)	0	0	Решение принято
2.	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
3.	Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. произвести - капитальный ремонт общедомовых систем ХВС, сметная стоимость 97 632 (девятьсот семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. - капитальный ремонт общедомовых систем отопления, сметная стоимость 495 700 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. - капитальный ремонт общедомовых систем ГВС, сметная стоимость 84 435 (восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
4.	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в размере - капитальный ремонт общедомовых систем ХВС, сметная стоимость 97 632 (девятьсот семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. - капитальный ремонт общедомовых систем отопления, сметная стоимость 495 700 (четыре тысячи девятьсот пятьдесят семь тысяч) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято

	- капитальный ремонт общедомовых систем ГВС, сметная стоимость 84 435 (восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. Расшифровка работ согласно локальных смет (локально сметные расчеты – прилагаются).				
5.	Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД. Срок проведения капитального ремонта – до 31.12.2021 года, с возможностью досрочного выполнения.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
6.	Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД. определить лицом, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Общество с ограниченной ответственностью «УК «Жилой квартал Чебаркуль», ИНН 7420015073, ОГРН 1117420000280, Адрес: 456440, г. Чебаркуль, ул. 8 Марта, 5, путем заключения между собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 и ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» договора на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
7.	Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД. определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 за счет средств, накопленных на специальном счете дома открытого на имя ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 7420015073). Определить размер предоплаты для произведения работ по капитальному ремонту МКД в размере 30% от предельной стоимости работ. Произвести перевод денежных средств со специального счета многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 - № 40705810872000002424 на расчетный счет ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 7420015073) для производства работ.	1368,70 кв.м (72,66%)	0	80,25 кв.м (4,26%)	Решение принято
8.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать соответствующие акты, Гойхман Валерия Абрамовича, собственника помещения № 10.	1337,00 кв.м (70,92%)	0	111,45 кв.м (5,94%)	Решение принято
9.	Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информационная доска подъезда МКД.	1397,05 кв.м (74,10%)	0	51,90 кв.м (2,75%)	Решение принято
10.	Об определении места хранения документов общего собрания – управляющая компания.	1397,05 кв.м (74,10%)	0	51,90 кв.м (2,75%)	Решение принято

Счетная комиссия:

 Ванышкин Е.А. /20.09.2021г./

 Маслова Г.Г. /20.09.2021г./

[illegible]

20.09.2021

Результаты голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Чебаркуль, км. А/д Чебаркуль-Миасс 6, дом 9

№ п/п	Вопросы голосования	Проголо- совало «За»	Проголо- совало «Против»	Проголо- совало «Воздержался»	Результат
1.	Выборы председателя и секретаря собрания, выборы членов счетной комиссии. О наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания. Выбрать председателем собрания – Вандышкина Евгения Александровича, директора ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» ИНН 7420015073, ОГРН 1117420000280, секретаря собрания – Маслову Галину Григорьевну, собственника помещения № 12. Наделить их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.	1448,95 кв.м (76,86%)	0	0	Решение принято
2.	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
3.	Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, произвести - капитальный ремонт общедомовых систем ХВС, сметная стоимость 97 632 (девяносто семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. - капитальный ремонт общедомовых систем отопления, сметная стоимость 495 700 (четыреста девяносто пять тысяч семьсот) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. - капитальный ремонт общедомовых систем ГВС, сметная стоимость 84 435 (восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
4.	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в размере - капитальный ремонт общедомовых систем ХВС, сметная стоимость 97 632 (девяносто семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. - капитальный ремонт общедомовых систем отопления, сметная стоимость 495 700 (четыреста девяносто пять тысяч семьсот) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято

5.	- капитальный ремонт общедомовых систем ГВС, сметная стоимость 84 435 (восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. Расшифровка работ согласно локальных смет (локально сметные расчеты – прилагаются). Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД. Срок проведения капитального ремонта – до 31.12.2021 года, с возможностью досрочного выполнения.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
6.	Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, определить лицом, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Общество с ограниченной ответственностью «УК «Жилой квартал Чебаркуль», ИНН 7420015073, ОГРН 1117420000280, Адрес: 456440, г. Чебаркуль, ул. 8 Марта, 5, путем заключения между собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 и ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» договора на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Решение принято
7.	Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД, определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 - со счета средств, накопленных на специальном счете дома открытого на имя ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 7420015073). Определить размер предоплаты для предоставления работ по капитальному ремонту МКД в размере 30% от предельной стоимости работ. Произвести перевод денежных средств со специального счета многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 - № 49705810872000002424 на расчетный счет ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 7420015073) для производства работ.	1368,70 кв.м (72,66%)	0	80,25 кв.м (4,26%)	Решение принято
8.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключать договор на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в приеме оказанных услуг и выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать соответствующие акты. Гойхман Валерия Александровича, собственника помещения № 10.	1337,00 кв.м (70,92%)	0	111,45 кв.м (5,94%)	Решение принято
9.	Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, а также ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информировательная доска подъезда МКД.	1397,05 кв.м (74,10%)	0	51,90 кв.м (2,75%)	Решение принято
10.	Об определении места хранения документов общего собрания – управляющая компания.	1397,05 кв.м (74,10%)	0	51,90 кв.м (2,75%)	Решение принято

Счетная комиссия

Вандышкин Е.А. 20.09.2021г.

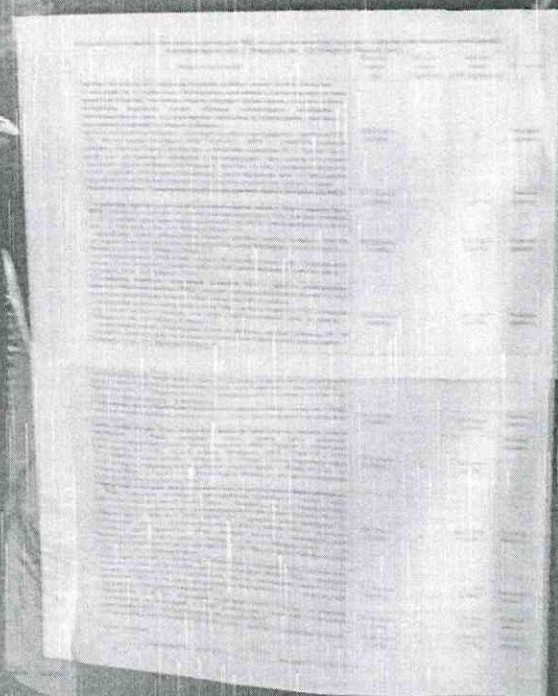
Маслова Г.Г. 20.09.2021г.

20.09.2021

**Ваш дом обслуживает
УК «Жилой квартал Чебаркуль»**

Мастер	8 958 870 08 22
Аварийно-диспетчерская служба	8 (35168) 6-30-05
Офис	8 (35168) 6-03-05
Директор	8-958-870-01-71
Бухгалтер	8-908-096-10-55
Диспетчер Елзасов	8-958-870-88-66

Адрес: ул. 8 Марта, д. 5, цокольный этаж
Время работы: с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00
Контакты: uk-kvartal-chb@yandex.ru



20.09.2021

Генеральный директор филиала «Юридический центр» МБД на конкурс отнесла для работы следующие собственные подстанции в количестве 1 шт. (наименование, адрес): Чебаруль, п.б. А/д Чебаруль. Минус 6, дом 9

	Многоквартирный дом: г. Чебаркуль, б.з.м. А/д Чебаркуль-Минск в.д.м. 9	Принятые решения сборной д.д.а.	Принятые решения сборной д.д.а.	Принятые решения сборной д.д.а.	Решение принято
3	Выборы председателя и секретаря собрания, выборы одного члена счетной комиссии. Одновременно из дв. издв. влж. собственников помещений в многоквартирном доме правом restrictions участии в общем собрании собственников, включая созыв, повестки, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложения, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания. Выборы председателя собрания – Максимов Евгений Александрович, директор ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» ИНН 14-0073973 ОГРН 1117420004760, секретаря собрания – Максимов Евгений Григорьевич, собственник помещения №12. Наделить их полномочиями в соответствии с законодательством в многоквартирном доме правом restrictions участии в общем собрании собственников, включая созыв, подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложения, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.	1448,25 кв.м (16,86%)	0	0	Решение принято
	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.	1412,50 кв.м (16,86%)	0	16,15 кв.м (16,87%)	Решение принято
	Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, стоимости: капитальный ремонт общедомовых систем ХВС, сметная стоимость 97 632 (девятнадцать тысяч шестьдесят три рубля), многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б.з.м. А/д Чебаркуль-Минск в.д.м. 9	1412,50 кв.м (16,86%)	0	16,15 кв.м (16,87%)	Решение принято
	капитальный ремонт общедомовых систем отопления, сметная стоимость 495 700 (четыреста девяносто пять тысяч семьсот) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б.з.м. А/д Чебаркуль-Минск в.д.м. 9	1412,50 кв.м (16,86%)	0	16,15 кв.м (16,87%)	Решение принято
	капитальный ремонт общедомовых систем ГВС, сметная стоимость 84 115 (восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б.з.м. А/д Чебаркуль-Минск в.д.м. 9	1412,50 кв.м (16,86%)	0	16,15 кв.м (16,87%)	Решение принято
	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в размере	1412,50 кв.м (16,86%)	0	16,15 кв.м (16,87%)	Решение принято
	капитальный ремонт общедомовых систем ХВС, сметная стоимость 97 632 (девятнадцать тысяч шестьдесят три рубля), многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б.з.м. А/д Чебаркуль-Минск в.д.м. 9	1412,50 кв.м (16,86%)	0	16,15 кв.м (16,87%)	Решение принято
	капитальный ремонт общедомовых систем отопления, сметная стоимость 495 700 (четыреста девяносто пять тысяч семьсот) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б.з.м. А/д Чебаркуль-Минск в.д.м. 9	1412,50 кв.м (16,86%)	0	16,15 кв.м (16,87%)	Решение принято

	- капитальный ремонт общедомовых систем ГВС, сметная стоимость 84 435 (восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б-км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. Расшифровка работ согласно локальным сметам (сметально-сметные расчеты - прилагаются).	(412,50 кв.м (75,98%))	6	(16,4% кв.м (0,87%))	Решение принято.
	Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД. Срок проведения капитального ремонта – до 31.12.2021 года, с возможностью досрочного выполнения.				Решение принято.
	Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, определить лицом, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Общество с ограниченной ответственностью «УК «Жилой квартал Чебаркуль», ИНН 7420015071, ОГРН 1117420000280; Адрес: 456440, г. Чебаркуль, ул. И Марга, 5, путем заключения между обществом и лицами помещений многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б-км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 и ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» договора на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.	(412,50 кв.м (75,98%))	6	(16,4% кв.м (0,87%))	
	Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД. Определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б-км. А/д Чебаркуль-Миасс, расположенный многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б-км. А/д Чебаркуль-Миасс, расположенный на балансовом счете дома открытого на имя ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 74-001-5071). Определить размер предельным для предоставления работ по капитальному ремонту МКД в размере 10% от предельной суммы оплаты работ. Предложить перевод денежных средств со специального счета многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, б-км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 - Ме. № 0204-007004044-4 на расчетный счет ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 74-001-5071) для выполнения работ.	(1368,70 кв.м (75,66%))	4	(40,2% кв.м (14,16%))	Решение принято.
	Выбор лица, которое из числа всех субъектов Российской Федерации в МКД утвержденного жилищного фонда на территории работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в проведении капитальных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе, включая, но не ограничиваясь, жилая Соборная Палата Архангельской области, площадью 26,40	(112,06 кв.м (10,93%))	6	(11,4% кв.м (3,36%))	Решение принято.
	Согласование между лицами, выполняющими работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, с целью осуществления в жилом доме многоквартирного в МКД, в соответствии с требованиями закона Челябинская область, с целью осуществления работ по капитальному ремонту МКД.	(19,81 кв.м (14,16%))	6	(1,98 кв.м (3,36%))	Решение принято.
	Определение лиц, которые будут выполнять работы по капитальному ремонту МКД.	(0,00 кв.м (0,00%))	6	(0,00 кв.м (0,00%))	Решение принято.

капитальный ремонт общедомовых систем (ВС, сметная стоимость 84 435 (восемьдесят четыре тысяч четыреста тридцать пять) рублей, многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9. Расшировка работ согласно локальных смет локальных сметные расчеты – прилагаются).	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Рассчитать проектировать
Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД. Срок проведения капитального ремонта – до 31.12.2021 года с возможностью досрочного выполнения работ.	1432,50 кв.м (75,98%)	0	16,45 кв.м (0,87%)	Рассчитать проектировать
Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, определить лиц, которые будут выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД – Общество с ограниченной ответственностью «УК «Жилой квартал Чебаркуль», ИНН 7420015073, ОГРН 1174200000230. Адрес: 456440, г. Чебаркуль, ул. 8 Марта, 5, путем заключения между собственниками помещений многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 и ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» договора на выполнение работ по капитальному ремонту МКД.	1368,70 кв.м (72,66%)	0	80,25 кв.м (4,26%)	Рассчитать проектировать
Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД, определить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 и счет средств, выделенных на специальный счет дома открытого на имя ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 7420015073). Определить размер предоплаты для проведения работ по капитальному ремонту МКД в размере 30% от предельной стоимости работ. Провести перевод денежных средств со специального счета многоквартирного дома по адресу: г. Чебаркуль, 6 км. А/д Чебаркуль-Миасс д. 9 – № 40705810472000001424 на расчетный счет ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» (ИНН 7420015073) для проведения работ.	1337,00 кв.м (70,92%)	0	11,45 кв.м (5,04%)	Рассчитать проектировать
Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключать договор на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в приеме осмотра, услуг и выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать соответствующие акты, Гойрман Валерия Александровна, собственник помещения № 10.	1397,05 кв.м (74,10%)	0	51,90 кв.м (2,7%)	Рассчитать проектировать
Провести общее собрание для размещения результатов общего собрания по вопросам, связанным с переходом, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД – информирование доска подъезда МКД. Г.Ж. определить места хранения документов общего собрания – управляющая компания.	1397,05 кв.м (74,10%)	0	51,90 кв.м (2,7%)	Рассчитать проектировать

Сметная компания



Валыайко Е.А. 20.09.2021г.



Маслова Е.Г. 20.09.2021г.