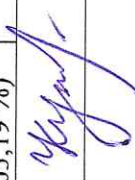


Результаты голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Чебаркуль, ул. Октябрьская, 3

№ п/п	Вопросы голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»	Результат
1.	Выборы председателя и секретаря собрания, выборы членов счетной комиссии. О наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложенный, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71%)	Решение принято
2.	О выборе способа управления многоквартирным домом – управляющая организация	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71%)	Решение принято
3	О выборе в качестве управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилой квартал Чебаркуль», Адрес: 456440, г. Чебаркуль, ул. 8 Марта, 5, ИНН 7420015073, ОГРН 1117420000280	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
4	Об утверждении текста договора с управляющей организацией	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
5	Утверждение перечня услуг и работ на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
6	Поручить подписания договора с управляющей организацией от имени собственников выборному лицу, а также что каждый собственник помещения в доме заключает договор управления лично и/или через законного представителя	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
7	Выбор полномочного представителя собственников (старшего по дому)	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
8	Подтверждение правоотношений с ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» в качестве управляющей организации возникших с 01.11.2014 года	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
9	Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД (содержание жилого дома): 12,45 руб./м² на 2021 год (с даты решения собственника) и в дальнейшем в размере не более чем установленным органом местного самоуправления на территории Чебаркульского городского округа. уборка мест общего пользования (подъездов МКД) – 1,65 руб./м²	2301,68 кв.м (58,30 %)	97,00 кв.м (2,46 %)	4,14 кв.м (1,63,62%)	Решение принято
10	Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для нужд формирования фонда капитального ремонта МКД	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71 %)	Решение принято
11	Выбор владельца специального счета	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
12	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71 %)	Решение принято
13	Определение размера ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято

14	О порядке совершения операций по специальному счету		2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
15	О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД		2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
16	О перечне услуг/работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД		2461,87 кв.м (62,35 %)	66,30 кв.м (1,68 %)	34,16 кв.м (0,86 %)	Решение принято
17	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД		2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
18	Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД		2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
19	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД		2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
20	Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД		2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
21	Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД		2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
22	Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД		2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
23	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать соответствующие акты		2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
24	О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг и переходе на прямые расчеты собственников помещений с ресурсоснабжающей организацией, в том числе в части оплаты коммунальных ресурсов для содержания общего имущества		2285,92 кв.м (57,21 %)	168,30 кв.м (4,26 %)	135,08 кв.м (3,42 %)	Решение принято
25	Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД		2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	1,71 кв.м (67,58 %)	Решение принято
26	Об определении места хранения документов общего собрания - управляющая компания		2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	1,71 кв.м (67,58 %)	Решение принято

Председатель собрания  Васильев В.П./21.07.2021/ Секретарь собрания  Купцова О.В./21.07.2021/

456440, г. Чебаркуль, Челябинской области, ул. 8 Марта, д. 5



21.07.2021

Результаты голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Чебаркуль, ул. Октябрьская, 3

№ п/п	Вопросы голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»	Результат
1.	Выборы председателя и секретаря собрания, выборы членов счетной комиссии. О наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71%)	Решение принято
2.	О выборе способа управления многоквартирным домом – управляющая организация	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71%)	Решение принято
3.	О выборе в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилой квартал Чебаркуль». Адрес: 456440, г. Чебаркуль, ул. 8 Марта, 5. ИНН 7420015073. ОГРН 1117420006280	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
4.	Об утверждении текста договора с управляющей организацией	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
5.	Утверждение перечня услуг и работ на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
6.	Поручить подписания договора с управляющей организацией от имени собственников выбранному лицу, а также что каждый собственник помещения в доме заключает договор управления лично или через законного представителя	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
7.	Выбор полномочного представителя собственников (старшего по дому)	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
8.	Подтверждение правоотношений с ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» в качестве управляющей организации возникших с 01.11.2014 года	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
9.	Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД (содержание жилого дома): 12,45 руб./м ² на 2021 год (с даты решения собственника) и в дальнейшем в размере не более чем установленным органом местного самоуправления на территории Чебаркульского городского округа, уборка мест общего пользования (подъездов МКД) – 1,65 руб./м ²	2301,68 кв.м (58,30 %)	97,00 кв.м (2,46 %)	4,14 кв.м (1,06 %)	Решение принято
10.	Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для нужд формирования фонда капитального ремонта МКД	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71 %)	Решение принято
11.	Выбор владельца специального счета	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
12.	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71 %)	Решение принято
13.	Определение размера ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято

14.	О порядке совершения операций по специальному счету	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
15.	О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
16.	О перечне услуг/работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	66,30 кв.м (1,68 %)	34,16 кв.м (0,86 %)	Решение принято
17.	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
18.	Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
19.	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
20.	Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
21.	Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
22.	Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
23.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключать договор на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в приеме оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать соответствующие акты	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
24.	О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг и переходе на прямые расчеты собственников помещений с ресурсоснабжающей организацией, в том числе в части оплаты коммунальных ресурсов для содержания общего имущества	2285,92 кв.м (57,21 %)	168,30 кв.м (4,26 %)	135,08 кв.м (3,42 %)	Решение принято
25.	Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	1,71 кв.м (0,04 %)	Решение принято
26.	Об определении места хранения документов общего собрания – управляющая компания	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	1,71 кв.м (0,04 %)	Решение принято

Председатель собрания

Васильев В.П./21.07.2021/ Секретарь собрания

Кушова О.В./21.07.2021/

21.07.2021



456440, г. Чебаркуль, Челябинской области, ул. 8 Марта, д. 5

Handwritten: 11/11/2011

21.07.2021

Результаты голосования собственников помещений МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Чебаркуль, ул. Октябрьская, 3

№ п/п	Вопросы голосования	«За»	«Против»	«Воздержался»	Результат
1.	Выборы председателя и секретаря собрания, выборы членов счетной комиссии. О наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71%)	Решение принято
2.	О выборе способа управления многоквартирным домом – управляющая организация	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71%)	Решение принято
3.	О выборе в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилой квартал Чебаркуль». Адрес: 456440, г. Чебаркуль, ул. 8 Марта, 5. ИНН 7420015073, ОГРН 1117420000280	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
4.	Об утверждении текста договора с управляющей организацией	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
5.	Утверждение перечня услуг и работ на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
6.	Поручить подписания договора с управляющей организацией от имени собственников выборному лицу, а также что каждый собственник помещения в доме заключает договор управления лично или через законного представителя	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
7.	Выбор полномочного представителя собственников (старшего по дому)	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
8.	Подтверждение правоотношений с ООО «УК «Жилой квартал Чебаркуль» в качестве управляющей организации возникших с 01.11.2014 года	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
9.	Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД (содержание жилого дома): 12,45 руб./м² на 2021 год (с даты решения собственника) и в дальнейшем в размере не более чем установленным органом местного самоуправления на территории Чебаркульского городского округа, уборка мест общего пользования (подъездов МКД) – 1,65 руб./м²	2301,68 кв.м (58,30 %)	97,00 кв.м (2,46 %)	4,14 кв.м (1,03%)	Решение принято
10.	Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет для нужд формирования фонда капитального ремонта МКД	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71 %)	Решение принято
11.	Выбор владельца специального счета	2428,42 кв.м (61,51 %)	0 кв.м (0 %)	133,88 кв.м (3,39 %)	Решение принято
12.	Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	67,58 кв.м (1,71 %)	Решение принято
13.	Определение размера ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
14.	О порядке совершения операций по специальному счету	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
15.	О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД	2528,17 кв.м (64,03 %)	0 кв.м (0 %)	34,13 кв.м (0,86 %)	Решение принято
16.	О перечне услуг/работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	66,30 кв.м (1,68 %)	34,16 кв.м (0,86 %)	Решение принято
17.	Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
18.	Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
19.	Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
20.	Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
21.	Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
22.	Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
23.	Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в приемке оказанных услуг и выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать соответствующие акты	2461,87 кв.м (62,35 %)	0 кв.м (0 %)	100,43 кв.м (2,54 %)	Решение не принято
24.	О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг и переходе на прямые расчеты собственников помещений с ресурсоснабжающей организацией, в том числе в части оплаты коммунальных ресурсов для содержания общего имущества	2285,92 кв.м (57,21 %)	168,30 кв.м (4,26 %)	135,08 кв.м (3,42 %)	Решение принято
25.	Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	1,71 кв.м (0,04%)	Решение принято
26.	Об определении места хранения документов общего собрания – управляющая компания	2494,72 кв.м (63,19 %)	0 кв.м (0 %)	1,71 кв.м (0,04%)	Решение принято

Председатель собрания

Васильев В.П./21.07.2021/ Секретарь собрания

Кушнова О.В./21.07.2021/

21.07.2021