

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2021 г.

" " 2021 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Ремонт мягкой кровли на жилом доме в г. Чебаркуль

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 793,674 тыс. руб.
Средства на оплату труда 114,897 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 674 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2021г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудо- вания, т
				всего	эксплуат ации машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	обору- дования	Всего	оплаты труда	эксплуат ации машин в т.ч. оплаты труда	мате- риалы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ТЕР46-04-002-02 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Разборка монолитных перекрытий: железобетонных (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЭМ=7,14; ЗГПМ=14,4; МАТ=5,43 НР (858 руб.): 110%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (663 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,48	410,33 136,19	235,48 43,05	38,66		197	65	113 21	12	12,16	5,84	
2	ТЕР46-08-009-03 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Ремонт бетонных и железобетонных конструкций (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЭМ=7,14; ЗГПМ=14,4; МАТ=5,43 НР (1746 руб.): 110%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (1349 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,48	539,31 364,9	174,41			259	175	84		33,85	16,25	

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ТССЦ-402-0199 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/лр	Ремонтный состав МАРЕI МАРЕГРОУТ ТНХОТРОРiС 25кг (либо эквивалент) (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43	912	7,84		7,84		7150			7150			
4	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/лр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) 35,07 = 301,02 - 0,045 x 5 910,00 (ОП п.1,12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,1; ТЗ=1,1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43 НР (4224 руб.): 120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (2778 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	9,91 991 / 100	38,16 34,03	4,13			378	337	41		3,08	30,52	
5	ТССЦ-113-2221 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/лр	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43	0,44595	8510		8510		3795			3795			
6	ТЕР12-01-002-10 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/лр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43 НР 120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ		272,19 100,35	24,64 1,8	147,2						8,44		
7	Цена договорная Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/лр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (100 м2 кровли) 516,56 = 272,19 + (28,9924 - 8,44) x 11,89 (ОП п.1,12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,105; ТЗ=1,105) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43 НР (20956 руб.): 120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (13784 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	4,37 437 / 100	552,76 380,92	24,64 1,8	147,2		2416	1665	108 8	643	32,0366	140	
8	Цена поставщика	Техноэласт ТКП () МАТ=270/1,2*1,03/5,43 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43	506,92	42,68 270/1,2*1,03/5,43		42,68 270/1,2*1,03/5,43		21635			21635			

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	ТЕР12-01-004-05 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,105; ТЗ=1,105) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЭМ=7,14; ЗГПМ=14,4; МАТ=5,43 НР (8546 руб.): 120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (5621 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1 100 / 100	4247,79 669,81	101,56 10,94	3476,42		4248	670	102 11	3476	57,692	57,69	15
10	цена поставщика	Техноэласт ТКП (м2) МАТ=270/1,2*1,03/5,43 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЭМ=7,14; ЗГПМ=14,4; МАТ=5,43	169 1*100*1,69	42,68 270/1,2*1,03/ 5,43		42,68 270/1,2*1,03/ 5,43		7213			7213			
11	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: без фартуков (100 м примыканий) (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,105; ТЗ=1,105) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЭМ=7,14; ЗГПМ=14,4; МАТ=5,43 НР (47465 руб.): 120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (31219 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	8,1 810 / 100	1233,42 455,44	103,09 11,59	674,89		9991	3689	835 94	5467	39,2275	317,74	
12	цена поставщика	Техноэласт ТКП (м2) МАТ=270/1,2*1,03/5,43 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЭМ=7,14; ЗГПМ=14,4; МАТ=5,43	672,3 8,1*100*0,83	42,68 270/1,2*1,03/ 5,43		42,68 270/1,2*1,03/ 5,43		28694			28694			
13	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (ОП п. 1.12.1 При производстве работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты добавлять ОЗП=1,105; ТЗ=1,105) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЭМ=7,14; ЗГПМ=14,4; МАТ=5,43 НР (2841 руб.): 120%*0,9 * 0,7 от ФОТ СП (1869 руб.): 65%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,168 16,8 / 100	10749,05 1343,07	25,78 3,27	9380,2		1806	226	4 1	1576	124,5888	20,93	

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	ТССЦп-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43 НР 0%*0,7 от ФОТ СГ 0%*0,9 от ФОТ	1	44,21	44,21			44		44				
15	ТССЦп-03-21-01-020 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43 НР 0%*0,7 от ФОТ СГ 0%*0,9 от ФОТ	1	19,11	19,11			19		19				
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:														
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах				87845	6827			1350 135		79668			588,97	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-5, 7, 9, 11, 13))				89106	7815			1623 164		79668			674	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=14,4; ЗМ=7,14; ЗГМ=14,4; МАТ=5,43)				556723	112536			11589 2361		432598			674	
Накладные расходы				86625										
Сметная прибыль				57276										
Итого по смете:				700624									674	
Итого														
В том числе:														
Материалы				432598										
Машины и механизмы				11589										
ФОТ				114897										
Накладные расходы				86625										
Сметная прибыль				57276										
Расчет НДС при УСН (432598+(11589-2361)+86625*0,1712+57276*0,15)*0,20				93050										
ВСЕГО по смете				793674									674	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

