

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Электростальская, 32А

Сообщаем Вам, что по инициативе: Яшиной Евгении Николаевны, собственник квартиры 18, право собственности № 74:01-38:02-1998:226 от 15.10.1998, инициатора общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чебаркуль, ул. Электростальская, 32А в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания 30.07.2021 года

Место проведения общего собрания г. Чебаркуль, Электростальская, 32А (во дворе дома)

Время проведения общего собрания с 19.00 до 20.00 часов по местному времени

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до " 20 " августа 20 21 г.

В 20.00 часов 20 августа 2021 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Чебаркуль, ул. Электростальская, 32А и передать Ваше заполненное решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: г. Чебаркуль, ул. Электростальская, 32А, кв. 18 или представителю инициативной группы.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, выборы членов счетной комиссии. О наделении их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложенный, обращений и уведомлений, связанных с исполнением настоящего собрания.

2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

3. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

6. Выбор лица, которое будет выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

7. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД.

8. Выбор лиц, которые от имени всех собственников помещений в МКД уполномочены заключить договор на выполнение работ по капитальному ремонту МКД, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в том числе подписывать соответствующие акты.

9. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества МКД с 2022 года в размере не более чем установленным органом местного самоуправления на территории Чебаркульского городского округа.

10. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - информационные доски МКД.

11. Об определении места хранения документов общего собрания - управляющая компания.

Ознакомьтесь с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно по адресу: г. Чебаркуль, ул. Электростальская, 32А, кв. 18. Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п. 4 и 5 ст. 185 Гражданского кодекса РФ или уполномоченной нотариально.

Инициатор (инициативная группа):

Яшина Евгения Николаевна