

СОГЛАСОВАНО:

«09» «декабрь» 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

«09» «декабрь» 2021 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт мягкой кровли на жилом доме в г. Чебаркуль, ул. Электростальская, 32А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 2535,349 тыс. руб.

Средства на оплату труда 408,658 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1958,71 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13,38
1	ТЕР46-04-002-02	Разборка монолитных перекрытий: железобетонных (1 м3) НР (3576 руб.): 103% от ФОТ СП (2048 руб.): 59% от ФОТ	1,1	4321,29 2398,31	1709,58 758,11	213,4	4753	2638	1881 834	234	12,16	13,38	
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) НР (795 руб.): 91% от ФОТ СП (434 руб.): 52% от ФОТ	0,35 35 / 100	2801,26 2496,92	304,34		980	874	106		14,38	5,03	
3	ТЕР46-08-009-03	Ремонт бетонных и железобетонных конструкций (1 м3) НР (13105 руб.): 103% от ФОТ СП (7307 руб.): 59% от ФОТ	1,98	7692,11 6425,89	1266,22		15230	12723	2507		33,85	67,02	

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТССЦ-102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	0,004	4079,28		4079,28	16					
5	ТССЦ-203-0511	Щиты из досок толщиной 25 мм (м2)	13,2	364,32		364,32	4809			4809		
6	ТССЦ-402-0199	Ремонтный состав МАРЕ1 МАРЕГROUT ТНХОТРОРiС 25кг (либо эквивалент) (кг)	1880	43,28		43,28	81366			81366		
7	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками от отслоившегося бетона, мусора (1 м2 очищаемой поверхности) НР (4039 руб.): 94%*0,9 от ФОТ СП (2070 руб.): 51%*0,85 от ФОТ	24,3 81*30% от 1	170,82 170,82			4151		4151		0,9	21,87
8	ТЕР13-06-004-01	Обесшпильвание поверхности (1 м2 обесшпильваемой поверхности) НР (1499 руб.): 94%*0,9 от ФОТ СП (768 руб.): 51%*0,85 от ФОТ	81	25,26 19,02			2046		1541		0,1	8,1
9	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) НР (3548 руб.): 109%*0,9 от ФОТ СП (1732 руб.): 57%*0,85 от ФОТ	0,5 50 / 100	13526,68 5784,01		1613,54 465,26	6129,13	6763	2892	807 233	3064	30,0781
10	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) НР (1719 руб.): 109%*0,9 от ФОТ СП (849 руб.): 57%*0,85 от ФОТ	0,5 50 / 100	9175,55 2921,79		344,12 108,3	5903,64	4588	1464	172 54	2952	15,225
11	ТЕР12-01-016-02	Отрунговка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) 35,07 = 301,02 - 0,045 x 5 910,00 НР (11351 руб.): 109%*0,9 от ФОТ СП (5606 руб.): 57%*0,85 от ФОТ	18,194 (1720+99,4) / 100	583,01 553,03		29,98		10607	10062	545		2,842
12	цена поставщика	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (кг) МА1=100/1,2*1,03/5,32	818,73 0,81873*1000	85,84 100/1,2*1,03/5,32		85,84 100/1,2*1,03/5,32	70280			70280		
13	цена договорная	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) 1 329,84 = 509,47 + (83,357 - 14,36) x 11,89 НР (176574 руб.): 109%*0,9 от ФОТ СП (87207 руб.): 57%*0,85 от ФОТ	8,804 (781+99,4) / 100	19663,89 17715,25		329,02 57,58	1619,62	173121	155965	2897 507	14259	84,6074
												744,88

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	цена поставщика	Унифлекс ЭПП 0	1021,26	167,37 <i>195/1,2*1,03/5,52</i>		167,37 <i>195/1,2*1,03/5,52</i>	170928			170928		
15	цена поставщика	Техноласт ЭКП 0	1003,65	270,37 <i>315/1,2*1,03/5,52</i>		270,37 <i>315/1,2*1,03/5,52</i>	271357			271357		
16	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (100 м примыканий) НР (166990 руб.): 109%*0,9 от ФОТ СП (82474 руб.): 57%*0,85 от ФОТ	19,505 <i>(1869,5+81)/100</i>	11840,84 7367,01	748,43 204,1	3725,4	230956	143694	14598 3981	72664	36,0325	702,81
17	цена поставщика	Унифлекс ЭПП 0	1228,815	167,37 <i>195/1,2*1,03/5,52</i>		167,37 <i>195/1,2*1,03/5,52</i>	205667			205667		
18	цена поставщика	Техноласт ЭКП 0	1228,815	270,37 <i>315/1,2*1,03/5,52</i>		270,37 <i>315/1,2*1,03/5,52</i>	332235			332235		
19	ТЕРр65-6-23	Демонтаж, прочистка, монтаж: водосточных воронок (100 приборов) <i>5 912,93 = 38 112,93 - 100 x 322,00</i> НР (18422 руб.): 103% от ФОТ СП (9300 руб.): 52% от ФОТ	0,12 <i>12 / 100</i>	150542,16 148884,45	546,75 158,14	1110,96	18065	17866	66 19	133	737,1	88,45
20	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	5	320,96	320,96		1605		1605			
21	ТССЦпг-03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 20 км I класс груза (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	5	138,74	138,74		694		694			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 7-11, 13, 16))												
							1610217	353870	26383	1229964		1725,9
							1663064	401836	5628	1229964		1958,71
									31264			
									6822			
Накладные расходы							401618					
Сметная прибыль							200035					
Итого по смете:												

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого							2264717					1958,71
Расчет НДС при УСН (1229964+(31264-6822)+401618*0,1712+200035*0,15)*0,20							270632,2					
ВСЕГО по смете							2535349,2					1958,71

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)